



IMMOBILIE · REFERENZ 7497

Wohnung zum Verkauf in ROYAN - 69m²

749 000€

REFERENZ	ART	STADT	LAND	FLÄCHE
7497	Wohnung	ROYAN	France	69 m ²
PREIS	SCHLAFZIMMER	ETAGE		
749 000€	2	3		

Beschreibung

Votre agence immobilière a le plaisir de vous proposer à la vente ce splendide appartement 2 chambres avec une vue mer panoramique et idéalement situé au sein du quartier résidentiel prisé du parc Maison Fort de la charmante station balnéaire de Royan.

Profitez d'un havre de paix lumineux et calme implanté au troisième et dernier étage d'une splendide villa. Lieu de villégiature de Louis Lehmann, fils de Léon, créateur des chaînes des grands magasins, la Villa Les Campaniles, édifiée entre 1882 et 1885, qui doit son nom à la partie haute des deux tours à pans coupés qui l'encadrent, se distingue par son architecture atypique et son style rococo.

Ce cadre exceptionnel, à seulement 20 mètres de la plage de la Grande Conche, bénéficie d'une vue digne d'un véritable belvédère.

Charme et fonctionnalité se conjuguent parfaitement au sein de ses 69 m² grâce à sa belle hauteur sous plafond et ses moulures. Cet appartement bénéficie d'une belle pièce de vie avec cuisine aménagée et d'une véranda se prolongeant vers l'extérieur, sur ses deux belles terrasses.

Cet appartement propose 2 chambres spacieuses, avec leur propre salle de douche et de multiples rangements.

Un garage fermé, une place de stationnement extérieure et une cave à usage privatif complètent cette offre.

Pour plus d'information ou pour effectuer une visite, contactez notre agence immobilière Unicorn au +352 26 54 17 17 ou par e-mail info@unicorn.lu

Cette annonce est également disponible sur notre portail immobilier sélectif www.loft.lu