



IMMOBILIE · REFERENZ 9284

Wohnung zum Verkauf in Luxembourg-Eich - 145m²

1 580 000€

REFERENZ	ART	STADT	LAND	FLÄCHE
9284	Wohnung	Luxembourg-Eich	Luxembourg	145 m ²
PREIS	SCHLAFZIMMER	ETAGE	ETAGEN	
1 580 000€	3	2	2	

Beschreibung

Au calme, à tout juste quelques minutes du cœur de la capitale, l'agence immobilière Unicorn propose à la vente ce superbe duplex-penthouse, spacieux et lumineux, aux belles finitions.

D'une surface habitable de 145m², ce bien d'exception ne manquera pas d'atouts pour vous séduire, par ses prestations et son agencement.

L'espace de vie de 70m² niché au dernier étage est la promesse d'un bien-être au quotidien. Accessible directement avec l'ascenseur, il est entièrement ouvert, parfaitement agencé, et propose une cuisine moderne et entièrement équipée, une salle-à-manger, un séjour et un espace bureau/bibliothèque. Le tout baigné de lumière grâce aux baies vitrées encadrant l'appartement et permettant d'accéder aux 50m² de terrasse avec vue panoramique à couper le souffle.

Au 2ème étage, vous découvrirez un beau hall desservant l'espace nuit. Egalement accessible avec l'ascenseur, il se compose de deux chambres à coucher aux tailles généreuses et d'une salle de bains. Il s'ouvre également sur la suite parentale avec dressing privatif et salle de douche attenante.

L'offre de cet appartement est complétée par un jardin privatif d'une surface de 1,8 ares, en lisière de forêt, d'un grand double garage et d'une cave spacieuse. Un véritable coup de cœur !

Cette annonce est aussi disponible sur le portail immobilier Loft :

<https://www.loft.lu/detail-7175-vente-appartement-luxembourg-dommeldange...>